

個人房屋土地交易成本費用明細表

(請將本明細表裝訂於個人房屋土地交易所得稅申報書後，一併申報)

檔案編號 (本欄納稅義務人不必填寫)

納稅義務人姓名	王小明	國民身分證統一編號或統一證號	D	1	0	0	0	0	0	0	0	0
交易(登記)日期	112 年 9 月 21 日	交易項目	A10350266000 中正段一小段 1234-5000 臺北市中正區羅斯福路1段6號10樓 臺北市中正區中正段一小段 0106-0000									

單位：新臺幣元

附表二A：取得房屋土地達可供使用狀態前支付的必要費用						
仲介費、代書費						
	營業人名稱/姓名	營業人統一編號/ 身分證統一編號	統一發票字軌號碼 (免用發票或個人免填)	日期	金額	
☒ 仲介費 ☐ 代書費	陳大中	D123456789		108. 8. 26	210, 000	
☐ 仲介費 ☒ 代書費	安南地政士事務所	12344321		108. 8. 26	30, 000	
增置、改良、修繕費						
營業人名稱/姓名		營業人統一編號/ 身分證統一編號	統一發票字軌號碼 (免用發票或個人免填)	日期	品名/項目	金額
安平室內裝修有限公司		83339991	YB12341234	109. 2. 25	水電管線工程	200, 000
台南室內裝修有限公司		87654321	YU12341555	109. 3. 15	天花板牆壁泥 作、油漆、防水 工程	300, 000
其他						
營業人名稱/姓名		營業人統一編號/ 身分證統一編號	統一發票字軌號碼 (免用發票或個人免填)	日期	品名/項目	金額

附表三A：移轉費用						
仲介費、代書費						
	營業人名稱/姓名	營業人統一編號/ 身分證統一編號	統一發票字軌號碼 (免用發票或個人免填)	日期	金額	
☒ 仲介費 ☐ 代書費	大慶不動產仲介 有限公司	25556667	YB12345678	112. 9. 21	250, 000	
☐ 仲介費 ☒ 代書費	安南地政士 事務所	12344321		112. 9. 21	30, 000	
其他						
營業人名稱/姓名		營業人統一編號/ 身分證統一編號	統一發票字軌號碼 (免用發票或個人免填)	日期	品名/項目	金額

納稅義務人簽名或蓋章 王小明



事務所名稱 安南地政士事務所

法代或監護人簽名或蓋章

申報代理人簽名或蓋章 林大南



申報代理人

統一編號：12344321

請勾選 ☐會計師 ☒地政士

☐記帳士(記帳及報稅代理人)

☐其他：

(稽徵機關收件戳記、日期)